

Objekt :

Fragekatalog

WOHNGEBÄUDE-VERSICHERUNG - Wert 1914

Allgemeine Bemerkung:

	Versicherer:	
	enthalten	
	JA	NEIN
Gewünscht wird eine " gleitende Neuwertversicherung "		
Versicherte Gefahren: Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel, Glas u. Elementarschäden.		
Der Versicherer ermittelt den Wert 1914 und den sich ergebenden Neubauwert auf eigene Verantwortung ! Der Versicherer erklärt hiermit den Unterversicherungsverzicht d.h. er ersetzt bei zerstörten Gebäuden die zum Schadenzeitpunkt erforderlichen Neubaukosten und bei beschädigten Gebäuden die notwendigen Reparaturen.		
Versichert sind alle fest eingebauten Gegenstände bzw. Bauteile, d.h. das gesamte Gebäude mit seinen Bestandteilen.		
- betriebl. Zubehör - siehe "G" -		
- festeingebaute Mietersachen wie: Einbauschränke, Einbauküchen,		
Zahlungsweise: jährlich, Jahresbeitrag = gemäß Rahmenvertrag mit ELB		

VERSICHERTE GEFAHREN

Risikoabsicherung bei:

A BEI ALLEN GEFAHREN

1	Vorsorgeversicherung für An-, Um- u. Ausbauten (wegen Unterversicherung).		
1a	Beseitigung von Schäden einschl. der Folgeschäden (z.B. Bauaustrockng)		
2	Aufräum-, Abbruch-, Bewegungs- u. Schutzkosten		
3	Schadenabwendungs- und Schadenminderungskosten		
	Feuerlöschkosten		
	Kosten der Feuerwehr		
4	Koordination von Handwerkerleistungen - Regiekosten		
5	Mehrkosten durch Preissteigerung (bei sofortiger Veranlassung)		
6	Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen		
7	Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile		
8	Kosten für die Dekontaminierung von Erdreich		
9	Mietausfall für vermietete oder eigengenutzte Wohnräume u. Garagenplätze		
9a	Ersatz für Hotelkosten		
10	Bei F, LW, St-Ha Mehrkosten infolge von Modernisierung/ Wertverbesserung		
11	Übergreifende Schäden an Nachbargebäude / -Grundstück		
12	Sachverständigenkosten		

Objekt :

Fragekatalog

WOHNGEBÄUDE-VERSICHERUNG - Wert 1914

Versicherer:		
enthalten		
JA	NEIN	

B FEUER / BRAND

13	Überspannungsschäden an Gebäudeteilen wie: Heizungsanlage, einschl. , Klingel-Sprechanlage, TV-Kabelanschl., Elektroanlage			
14	entfällt			
15	Explosion - Implosion (z.B. bei der Gasheizungsanlage)			
16	Kosten für Rekultivierung der gärtnerischen Anlage -			
17	Nutzwärmeschaden			
18	Fahrzeuganprall			
19	Schäden durch Überschallknall			
20	Marderbiß - an ELT- Anlagen im Allgemeinbereich			
21	Folgeschäden durch Kurzschluß(techn. Defekte)			
22	Brandstiftung			
23	Aufprall eines Luftfahrzeuges, seiner Teile o. Ladung			
24	durch Verpuffung			
25	übergreifende Schäden an Nachbargebäude - auch generell f. alle Schäden?			
26	Brand bei Blitzschlag			

C LEITUNGSWASSER - Schaden u. Folgeschaden

27	Leitungswasserschaden, Rohrbruch bei Wasser, Abwasserleitung			
28	an Heizleitungen / sanitäre Leitungen (sämtliche Leitungen)			
29	Innenliegende Regenrohre			
30	Eventl:an Solarheizung - Austritt wärmetragender Flüssigkeit			
31	an Pumpen			
32	an Armaturen			
33	an Wasch-/ Spülmaschinen (in gemeinschaftlichen u. privaten Eigentum ?)			
34	Wasserverlust			
35	Wasseraustritt aus Aquarien und Wasserbetten			
36	Schäden durch Rohrverstopfung			
37	Frostschäden, Rohrbruch			
38	Schäden an Wasser-u. Heizungszuleitung außerhalb des Gebäudes			
39	Schäden an Abwasserleitung außerhalb des Gebäudes			
40	Tank einer Regenwasseranlage			
41	Schäden an Gasleitung			

Objekt :

Fragekatalog

WOHNGEBÄUDE-VERSICHERUNG - Wert 1914

Versicherer:		
enthalten		
JA	NEIN	

D STURM / HAGEL

42	Selbstbehalte bei Schäden durch Sturm u. Hagel			
43	Aufwendung für die Beseitigung umgestürzter Bäume			
44	Schäden an eventl. Solarkollektoren			
45	entfällt			
Bei Hagel, Sturm, Erdbeben, Schneedruck usw.: GLASBRUCH				
46	Glasbruchversicherung			
47	Fenster, Balkon-Terrassentüren, Dachflächenfenster ,			
48	entfällt			
49	entfällt			

E ELEMENTARSCHÄDEN

genereller SB :

50	Witterungsbedingte Rückstaufolgeschäden			
51	Überschwemmung			
52	Erdbeben			
53	Erdsenkung			
54	Erdrutsch			
55	Lawinen			
56	Schneedruck			
57	Rückstau			

F ALLGEMEINES

67	Vandalismus/ Graffitischäden			
68	Einbruchschäden im Allgemeinbereich des Gebäudes			
69	Diebstahl im Allgemeinbereich des Gebäudes			
70	Gebäudebeschädigung durch unbefugte Dritte			

Objekt :

Fragekatalog

WOHNGEBÄUDE-VERSICHERUNG - Wert 1914

Versicherer:		
enthalten		
JA	NEIN	

G GEBÄUDEZUBEHÖR

<u>Im Allgemeinbereich</u>				
58	Briefkasten-, Klingel-, Gegensprechanlage			
59	Hof-u. Weg- Zufahrtbefestigung, Stützmauern			
60	entfällt			
<u>in den Wohnungen/ Balkonen</u>				
61	Einbaumöbel / Einbauküchen, usw.			
62	Markisen			
63	verglaster Windschutz an Balkonen			
64	Rollläden			